**Отчет об израсходованных в 2014 г. денежных средствах**

**на эксплуатацию и коммунальные услуги**

**жилого дома №18 по Казанскому шоссе**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование вида обслуживания** | **Начислено за коммунальные услуги, руб.** | **Оплачено жителями, руб.** | **Израсходовано, руб.** |
|  | Содержание и текущий ремонт | 1 738 505,04 | 1 670 736,68 | 2 403 141,76 |
|  | Отопление, ГВС | 2 826 624,27 | 2 821 587,71 | 2 872 668,88 |
|  | ХВС, канализация | 259 887,97 | 254 922,08 | 255 875,65 |
|  | Электроэнергия квартир | 761 664,92 | 773 972,34 | 740 494,07 |
|  | Электроэнергия ОДН | 23 018,71 | 20 157,49 | 23 702,31 |

**ВСЕГО:**

* ***Начислено – 5 609 700,91 руб.***
* ***Оплачено жителями – 5 541 376,3 руб.***
* ***Израсходовано – 6 295 882,67 руб.***

При этом денежные средства расходовались по следующим направлениям:

1. Оказание коммунальных услуг по отоплению, водоснабжению, водоотведению, электроснабжению.
2. Обслуживание инженерного оборудования (отопление, холодное и горячее водоснабжение, электроснабжение), промывка и опрессовка систем отопления и ГВС.
3. Аварийно-восстановительные работы.
4. Благоустройство и уборка придомовой территории.
5. Уборка помещений общего пользования, подъездов.
6. Дератизация и дезинфекция.
7. Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилого здания и придомовой территории, в том числе приобретение и ремонт контейнеров, содержание и уход элементов озеленения, транспортные расходы по вывозу твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора и др.
8. Расходы по управлению многоквартирным домом – оплата услуг Управляющей организации, учет граждан по месту пребывания и регистрации, ведение и хранение технической документации, расчетно-кассовое и банковское обслуживание и т.п.;
9. Расчистка дорог и тротуаров от снега и наледи.
10. Содержание газопроводов и газового оборудования.
11. Ямочный ремонт дорог и тротуаров.
12. Утепление стен и балок внутри техэтажа дома.
13. Замена утеплителя на трубопроводах и пластинчатом водонагревателе.
14. Изготовление и установка решеток для приямков в подвале дома.
15. Сброс снега и наледи с крыши дома.
16. Установка игровых детских комплексов, скульптур на детских площадках.