**Отчет об израсходованных в 2014 г. денежных средствах**

**на эксплуатацию и коммунальные услуги**

**жилого дома №8 корпус 2 по Казанскому шоссе**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование вида обслуживания | Начислено за коммунальные услуги, руб. | Оплачено жителями, руб. | Израсходовано, руб. |
|  | Содержание и  текущий ремонт | 1 520 085,64 | 1 465 831,5 | 2 044 117,9 |
|  | Отопление, ГВС | 2 245 098,38 | 2 139 405,98 | 2 135 929,66 |
|  | ХВС, канализация | 241 715,48 | 229 321,37 | 178 493,72 |
|  | Электроэнергия квартир | 525 805,45 | 545 139,57 | 454 863,82 |
|  | Электроэнергия ОДН | 55 986,07 | 47 737,8 | 55 396,94 |

**ВСЕГО:**

* ***Начислено – 4 588 691,02 руб.***
* ***Оплачено жителями – 4 427 436,22 руб.***
* ***Израсходовано – 4 868 802,04 руб.***

При этом денежные средства расходовались по следующим направлениям:

1. Оказание коммунальных услуг по отоплению, водоснабжению, водоотведению, электроснабжению.
2. Обслуживание инженерного оборудования (отопление, холодное и горячее водоснабжение, электроснабжение), промывка и опрессовка систем отопления и ГВС.
3. Аварийно-восстановительные работы.
4. Эксплуатация и ремонт лифтов.
5. Благоустройство и уборка придомовой территории.
6. Уборка помещений общего пользования, подъездов.
7. Дератизация и дезинфекция.
8. Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилого здания и придомовой территории, в том числе приобретение и ремонт контейнеров, содержание и уход элементов озеленения, транспортные расходы по вывозу твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора и др.
9. Расходы по управлению многоквартирным домом – оплата услуг Управляющей организации, учет граждан по месту пребывания и регистрации, ведение и хранение технической документации, расчетно-кассовое и банковское обслуживание и т.п.
10. Расчистка дорог от снега.
11. Очистка ливнеприемников на крыше дома от снега и наледи.
12. Ямочный ремонт дорог и тротуаров.
13. Монтаж узла учета тепловой энергии системы ГВС дома.
14. Ремонт стены (1 подъезд) дома.
15. Установка игровых детских комплексов, скульптур на детских площадках.