**Отчет об израсходованных в 2014 г. денежных средствах**

**на эксплуатацию и коммунальные услуги**

**жилого дома №10 корпус 4 по Казанскому шоссе**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование вида обслуживания | Начислено за коммунальные услуги, руб. | Оплачено жителями, руб. | Израсходовано, руб. |
|  | Содержание и текущий ремонт | 693 095,31 | 641 485,64 | 1 052 903,27 |
|  | Отопление, ГВС | 1 241 271,03 | 1 167 303,71 | 1 144 667,03 |
|  | ХВС, канализация | 141 391,19 | 135 416,21 | 99 362,25 |
|  | Электроэнергия квартир | 286 061,65 | 292 183,11 | 260 310,09 |
|  | Электроэнергия ОДН | 7 545,92 | 6 145,18 | 7 621,12 |

**ВСЕГО:**

* ***Начислено – 2 369 365,1 руб.***
* ***Оплачено жителями – 2 242 533,85 руб.***
* ***Израсходовано – 2 564 863,76 руб.***

При этом денежные средства расходовались по следующим направлениям:

1. Оказание коммунальных услуг по отоплению, водоснабжению, водоотведению, электроснабжению.
2. Обслуживание инженерного оборудования (отопление, холодное и горячее водоснабжение, электроснабжение), промывка и опрессовка систем отопления и ГВС.
3. Аварийно-восстановительные работы.
4. Благоустройство и уборка придомовой территории.
5. Уборка помещений общего пользования, подъездов.
6. Дератизация и дезинфекция.
7. Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилого здания и придомовой территории, в том числе приобретение и ремонт контейнеров, содержание и уход элементов озеленения, транспортные расходы по вывозу твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора и др.
8. Расходы по управлению многоквартирным домом – оплата услуг Управляющей организации, учет граждан по месту пребывания и регистрации, ведение и хранение технической документации, расчетно-кассовое и банковское обслуживание и т.п.
9. Расчистка дорог и тротуаров от снега.
10. Монтаж узла учета тепловой энергии системы ГВС дома.
11. Изготовление и установка решеток для приямков в подвале дома.
12. Сброс снега и наледи с крыши дома.
13. Установка игровых детских комплексов, скульптур на детских площадках.