**Отчет об израсходованных в 2014 г. денежных средствах**

**на эксплуатацию и коммунальные услуги**

**жилого дома №10 корпус 6 по Казанскому шоссе**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование вида обслуживания** | **Начислено за коммунальные услуги, руб.** | **Оплачено жителями, руб.** | **Израсходовано, руб.** |
|  | Содержание и текущий ремонт | 1 338 829,8 | 1 288 309,3 | 1 915 415,00 |
|  | Отопление, ГВС | 1 902 162,87 | 1 831 992,89 | 1 878 087,53 |
|  | ХВС, канализация | 183 365,82 | 175 804,54 | 171 488,62 |
|  | Электроэнергия квартир | 429 232,55 | 425 668,46 | 421 960,36 |
|  | Электроэнергия ОДН | 49 284,75 | 41 099,95 | 49 336,00 |

ВСЕГО:

* ***Начислено – 3 902 875,79 руб.***
* ***Оплачено жителями – 3 762 875,14 руб.***
* ***Израсходовано – 4 436 287,51 руб.***

При этом денежные средства расходовались по следующим направлениям:

1. Оказание коммунальных услуг по отоплению, водоснабжению, водоотведению, электроснабжению.
2. Обслуживание инженерного оборудования (отопление, холодное и горячее водоснабжение, электроснабжение), промывка и опрессовка систем отопления и ГВС.
3. Аварийно-восстановительные работы.
4. Эксплуатация и ремонт лифтов.
5. Благоустройство и уборка придомовой территории.
6. Уборка помещений общего пользования, подъездов.
7. Дератизация и дезинфекция.
8. Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилого здания и придомовой территории, в том числе приобретение и ремонт контейнеров, содержание и уход элементов озеленения, транспортные расходы по вывозу твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора и др.
9. Расходы по управлению многоквартирным домом – оплата услуг Управляющей организации, учет граждан по месту пребывания и регистрации, ведение и хранение технической документации, расчетно-кассовое и банковское обслуживание и т.п.
10. Расчистка дорог и тротуаров от снега.
11. Монтаж узла учета тепловой энергии системы ГВС дома.
12. Ямочный ремонт дорог и тротуаров.
13. Замена утеплителя на трубопроводах и пластинчатом водонагревателе.
14. Очистка ливнеприемников на крыше дома от снега и наледи.
15. Установка игровых детских комплексов, скульптур на детских площадках.